



- **Vrsi**
- **528 m²**
- **50.000 € ~ 373.650 kn**



Vrsi su smještene na krajnjem sjeverozapadnom dijelu sjeverne Dalmacije. Građevinsko zemljište nalazi se u predjelu Škalji i okruženo je izgrađenim – uglavnom obiteljske kuće - i neizgrađenim građevinskim zemljištima. Udaljenost od mora je cca 1 km. Parcela je pravilnog pravokutnog oblika i ravna. Prilazni put je na sjevernoj međi parcele, svi priključi komunalne infrastrukture položeni su u postojećoj prometnici.

Za zemljište nije ishođena građevinska dozvola. Prema uvjetima gradnje na parceli je moguće izgraditi građevinu cca 315 čm BRP-a. Lokacija je prometno je odlično povezana sa državnom cestom Ražanac-Vrsi-Nin-Zadar.

- Godina izgradnje: -
- Kat: -
- Tip stana: -
- Orijentacija: -
- Cijena m2: 94,64 €
- Grijanje: -
- Vrsta grijanja: -
- Vrsta stolarije: -
- Parking:
- Površina okućnice/vrta: -
- Dozvole: -
- Komunalije: -
- Energetski certifikat: Ne