



- **Rijeka - Preluk**
- **58439 m<sup>2</sup>**
- **Cijena na upit**

**Deana Zrnić**

agent za prodaju nekretnina  
e-mail: [deana.zrnic@rba.hr](mailto:deana.zrnic@rba.hr)  
telefon: 01 6174 357  
fax: 01 4604 894

**Irena Gregurić**

agent za prodaju nekretnina  
e-mail: [irena.greguric@rba.hr](mailto:irena.greguric@rba.hr)  
telefon: 01 6174 437  
fax: 01 4604 894

mob: 099 2330 569

Nekretnina je građevinsko zemljište **ukupne površine zemljišta 58.439 čm**, u naravi autokamp sa pratećim objektima nadzemne i podzemne infrastrukture te pristupna prometnica. Zemljište se sastoji od **izravnatog platoa površine 30.415,00 čm** i dijela **zemljišta površine 27.542,00 čm na vertikalnom zasjeku (litici)**. Područje autokampa se proteže od magistralne ceste Rijeka – Opatija do kosog zasjeka obližnjeg brda. Izravnati plato je uređen za smještaj turista te su izgrađene interne prometnice. **Pristupna prometnica je u suvlasništvu u idealnoj ukupnoj površini od 169,00 čm.**

- Godina izgradnje: -
- Kat: -
- Tip stana: -
- Orijentacija: -
- Cijena m<sup>2</sup>: 0,00 €
- Grijanje: NE
- Vrsta grijanja: -
- Vrsta stolarije: -
- Parking:
- Površina okućnice/vrta: -
- Dozvole: -
- Komunalije: -
- Energetski certifikat: Ne