



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
STALNA SLUŽBA U KRIŽEVCIMA

48260 KRIŽEVCI
Ivana Zakmardija Dijankovečkog 14

Br. 29 Ovr-703/15-27.

RBA-P-180

10-07-2017

Općinski sud u Bjelovaru – Stalna služba u Križevcima po sucu Višnji Fureš kao sucu pojedincu rješavajući u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Raiffeisen bank Austria d.d. Zagreb, Petrinjska 59, OIB 53056966535, zastupan po punomoćnicima OD Mateša & Kapitan odvjetnicima iz Zagreba, protiv ovršenice Smiljane Fureš iz Bojnikovca 51, OIB 61209478822, radi ovrhe na nekretnini, dana 30. lipnja 2017. godine donio je slijedeći

Z A K L J U Č A K

I. Utvrđuje se vrijednost nekretnina ovršenice Smiljane Fureš iz Bojnikovca 51 i to:

- čkbr. 719/21 oranica Lug pov. 99 čhv. upisana u zkul. 552 ko. Bojnikovec suvlasništvo ovršenice Smiljane Fureš u ¼ dijela
- čkbr. 719/18 oranica Lug pov. 539 čhv. upisana u zkul. 566 ko. Bojnikovec suvlasništvo ovršenice Smiljane Fureš u 2/4 dijela u ukupnom iznosu od **7.409,50 kuna**.

II. Nekretnine iz toč. I/ ovog zaključka bit će prodane na usmenoj javnoj dražbi. Prvo ročište za prodaju održat će se dana

20. rujna 2017. godine u 12:45 sati
u zgradi Općinskog suda u Bjelovaru
Stalna služba u Križevcima, soba br. 11/I kat.

III. Nekretnine iz toč. I/ ovog zaključka na prvom dražbenom ročištu ne mogu se prodati ispod 2/3 utvrđene vrijednosti nekretnine.

IV. Vrijednost nekretnina se može konačno utvrditi na ročištu za prodaju.

V. Kupac je obvezan položiti kupovninu u roku od 30 dana nakon ročišta za dražbu. Ako kupac u tom roku ne položi kupovninu sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom i odrediti novu prodaju. Iz položenog osiguranja namiriti će se troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj prodaji i novoj prodaji.

VI. Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su najkasnije na dan ročišta za dražbu platile jamčevinu u vrijednosti od 10% nekretnina koje su predmet dražbe. Ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena vratiti će se jamčevina odmah nakon zaključenja javne dražbe. Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Općinskog suda u Bjelovaru – Stalna služba u Križevcima broj IBAN HR6623900011300001122 sa pozivom na broj 5-1-70315. Jamčevinu nije dužan položiti ovrhovoditelj na čiji prijedlog je određena ovrha.

VII. Osobe zainteresirane za kupnju nekretnina, nekretnine mogu se razgledati dana 15. rujna 2017. godine u vremenu od 08,00 do 12,00 sati, a ovršeniku se nalaže da u to vrijeme bude na nekretninama koje su predmet prodaje i omogućiti zainteresiranim kupcima razgledavanje nekretnine.

- 2 -

Br. 29 Ovr-703/15-27.

VIII. Ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči suda.

U Križevcima, 30. lipnja 2017.

Sudac: Višnja Fureš v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

Za točnost otpravka – ovlaštenu službenik

